



DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE

Documenti relativi al defunto:

- Certificato di morte;
- Documento d'identità e codice fiscale (fronte-retro);
- Dichiarazione sul regime patrimoniale del defunto (oppure Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio, rilasciato dal Comune nel quale è stato contratto il matrimonio o certificati di stato libero o vedovanza) del defunto;
- Certificato di residenza del defunto (carta libera).

Documenti relativi agli eredi e ai legatari:

- Fotocopia dei documenti d'identità (fronte-retro) e dei codici fiscali degli eredi;
- Eventuale rinuncia ad eredità da parte di alcuno dei chiamati;
- Grado di parentela di tutti i chiamati.

Successioni legittime:

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio (in carta libera ad uso successione) che indica chi sono i parenti prossimi del defunto, in quanto tali chiamati all'eredità (potrà essere sottoscritta anche in presenza del Notaio);

Successioni testamentarie:

- verbale di pubblicazione del testamento olografo o verbale di passaggio al repertorio degli atti tra vivi del testamento pubblico.

Documenti relativi al patrimonio ereditario:

BENI IMMOBILI

- copia del titolo di provenienza (atto notarile di acquisto o denuncia di successione);
- visure catastali aggiornate degli immobili (terreni e fabbricati) caduti in successione;
- Precisazioni in relazione all'eventuale sussistenza, in capo anche ad uno solo dei beneficiari, dei requisiti per le agevolazioni della prima casa;
- Per i terreni: certificato di destinazione urbanistica (in carta libera), rilasciato dal Comune ove si trovano i terreni stessi.

RAPPORTI BANCARI

- Certificazione rilasciata dalla Banca/Poste relativa ai saldi attivi dei depositi in denaro e titoli in essere a nome del defunto alla data di apertura della successione ed eventuali cassette di sicurezza o passività ereditarie (mutui, scoperti di conto, aperture di credito, fidejussioni etc.).



IMPRESE INDIVIDUALI, AZIENDE E PARTECIPAZIONI SOCIALI

- atto costitutivo o statuto della società;
- valori (al netto dell'avviamento);
- copia dell'atto di acquisto dell'azienda;
- visura camerale aggiornata.

DONAZIONI FATTE IN VITA

- Eventuali atti di donazione effettuati dal defunto a favore dei beneficiari.

PASSIVITA'

- Fatture comprovanti eventuali spese funerarie/mediche e altre passività.
- **IBAN di chi presenta la dichiarazione di successione per l'addebito automatico delle imposte;**
- **EMAIL di uno degli eredi per l'invio della dichiarazione di successione**